

Vzorový príklad využitia Garantovaných energetických služieb vo verejnej správe

Vzorový príklad využitia GES vychádza z vopred určených hodnôt, ktoré sú stanovené len pre ilustráciu a slúžia na lepšie pochopenie platobného mechanizmu, podstaty a finančných tokov v prípade uzatvorenia zmluvy o GES.

Obsah

Vzorový príklad využitia Garantovaných energetických služieb vo verejnej správe	1
Ilustračný príklad GES.....	1
Platby.....	3
Finančné toky v rámci projektu budovy v Rožníkově	3
Dosahovanie úspor.....	5
Nedosaovanie úspor.....	9

Ilustračný príklad GES

Budova mestského úradu v meste Rožníkov¹, ktorá bola postavená v roku 1970, nebola doposiaľ nikdy zásadne rekonštruovaná. Budova má zastaraný systém vykurovania, je nezateplená a neboli v nej menené okná. Zastupiteľstvo mesta schválilo zámer zrekonštruovať budovu, tak, aby poskytovala vyššiu kvalitu užívania. Obmedzené rozpočtové zdroje mesta Rožníkově však bránia takejto rekonštrukcii. Vzhľadom na nedostatok prostriedkov je pre samosprávu vhodné hľadať iné možnosti na významnú obnovu budov, napríklad možnosť maximálneho využitia potenciálu energetických úspor. Predstavitelia mesta sa teda rozhodli, že si nechajú vypracovať posudok, ktorý by mal ukázať, v akom rozsahu je táto budova vhodná na obnovu prostredníctvom GES.

Túto analýzu môže vykonať iba nezávislý odborný poradca². Poradcu si mesto obstaralo prostredníctvom podlimitnej zákazky. Úlohou poradcu bolo vypracovať energetickú analýzu budovy, teda posudok, ktorý bude obsahovať najmä technický popis budovy, popis relevantných obmedzení z hľadiska napr. pamiatkovej ochrany, faktory ovplyvňujúce spotrebu energie a požiadavky na kvalitu vnútorného prostredia, identifikáciu základných opatrení na zvýšenie energetickej efektívnosti, identifikáciu iných potrebných opatrení a potrieb zadávateľa, stanovenie minimálnej hodnoty úspory energie, odhad celkových investičných nákladov a celkovej úspory, stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky na základe minimálnej hodnoty úspory energie, odhad jednoduchej doby návratnosti investície (dĺžky obdobia garancie) a odhad pomeru investície a úspory.

Mesto si zároveň v podmienkach na obstaranie nezávislého odborného poradcu dalo podmienku, že v prípade, ak by posudok ukázal, že budova mestského úradu je vhodná pre GES, tak poradca ďalej pripraví podklady pre verejné obstarávanie na poskytovateľa GES.

¹ Názov mesta je čisto ilustratívny a nezodpovedá realnej situácii či budove.

² Nezávislý odborný poradca musí preukázať technickú a odbornú spôsobilosť na dodanie požadovanej služby, vrátane osvedčenia o odbornej spôsobilosti na poskytovanie GES alebo energetického audítora podľa zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti, prípadne iný doklad o ekvivalentnej odbornej spôsobilosti v ďalších členských štátoch

Energetický posudok vypracovaný nezávislým odborným poradcom preukázal, že budova je vhodná pre GES (možná úspora energie je viac ako 40% a doba návratnosti investície je dlhšia ako 8 rokov) a na základe toho poradca pomohol pripraviť podklady pre verejné obstarávanie na poskytovateľa GES. Podklady pre verejné obstarávanie vymedzili len rámec prípustných riešení bez ich detailnej špecifikácie tak, aby nedošlo k vylúčeniu iných a efektívnejších riešení s ktorými by poskytovateľ GES mal súťažiť vo verejnom obstarávaní.

Súčasťou podkladov bol aj návrh zmluvy o GES, ktorá vychádza zo vzoru zmluvy o energetickej efektívnosti pre verejný sektor zverejnenej na webovej stránke Ministerstva hospodárstva SR (MH SR) a Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry (SIEA) v zmysle zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti. Použitie zverejneného vzoru, ktorý pripravilo Ministerstvo financií SR (MF SR), má zabezpečiť, že takáto zmluva nebude podľa Štatistického úradu Slovenskej republiky spadať do dlhu verejnej správy SR.

Medzi podmienkami účasti na verejnom obstarávaní na poskytovateľa GES, ktoré si mesto stanovilo, bolo najmä oprávnenie poskytovateľa GES takúto službu poskytovať³, ďalej referencie a skúsenosti uchádzača (kvantitatívne – napr. celkové množstvo úspešne vybudovaných projektov a kvalitatívne – napr. projekty podobného druhu ako projekt daného subjektu verejnej správy) a technické a iné kapacity prípadného poskytovateľa GES na realizáciu zákazky.

Mesto vo verejnom obstarávaní na poskytovateľa GES obstarávalo dosiahnutie energetických úspor ako takých, čiže obstarávalo „výsledok“ (t. j. službu), nie konkrétne technické riešenie, ktorým sa má výsledok dosiahnuť. Výsledok obstarávania dopadol tak, že bola vybraná spoločnosť “ESCO SLOVENSKO”, s. r. o.⁴ (poskytovateľ GES) s nasledujúcou ponukou:

Tabuľka 1 Východiskové predpoklady vzorového príkladu využitia GES

Trvanie zmluvy – obdobie garantovaných úspor	15 rokov (2019 – 2033)
Investícia financovaná poskytovateľom GES Faktúra na investičné náklady s DPH	1 000 000 €
Celkové Garantované úspory ** s DPH sú:	1 368 000 €
Kumulatívna hodnota Platieb za GES* za 15 rokov s DPH je:	1 368 000 €
Kumulatívna hodnota Odmeny za služby za 15 rokov* s DPH je:	368 000 €
Mesačná Platba za GES s DPH je:	7 600 €
* za predpokladu, že sa Garantované ročné úspory dosahujú, tzn. že nedochádza k výpadku úspor a zároveň sa neuplatňuje znižujúca suma **ide o finančné vyjadrenie energetických úspor v cenách základného obdobia východisko: 40% úspora v spotrebe energie Garantované úspory ≥ Platba za GES	

Po podpísaní zmluvy začala prvá fáza zmluvy, tzv. „Obdobie príprav“, ktorá znamená obdobie začínajúce dňom podpisu zmluvy a končiace dňom začatia obnovy, počas ktorého “ESCO SLOVENSKO”, s. r. o. vykonal Podrobnú analýzu skutkového stavu a vypracoval realizačný návrh, ktorý následne mesto “Rožníkovo” schválilo. “ESCO SLOVENSKO”, s. r. o. tak mohla začať už s konkrétnymi prácami na obnove budovy. Po tom, ako sa ukončila realizácia týchto prác (realizácia energetických opatrení) a dodávok podľa projektovej dokumentácie („Obdobie obnovy“ podľa zmluvy), sa nastavili všetky potrebné, nové systémy inštalované v budove a od 1.1.2019 sa spustila fáza prevádzky (odovzdaním energeticky zhodnoteného majetku), „Obdobie garancie“ (podľa zmluvy 15 rokov), v ktorom

³ Uchádzač musí mať oprávnenie poskytovať garantovanú energetickú službu v súlade so zákonom č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti

⁴ Názov spoločnosti je čisto ilustratívny a nezodpovedá realnej firme.

spoločnosť "ESCO SLOVENSKO", s. r. o. garantuje mestu dosahovanie Garantovaných ročných úspor v stanovenej lehote (viď tabuľka č. 1).

Platby

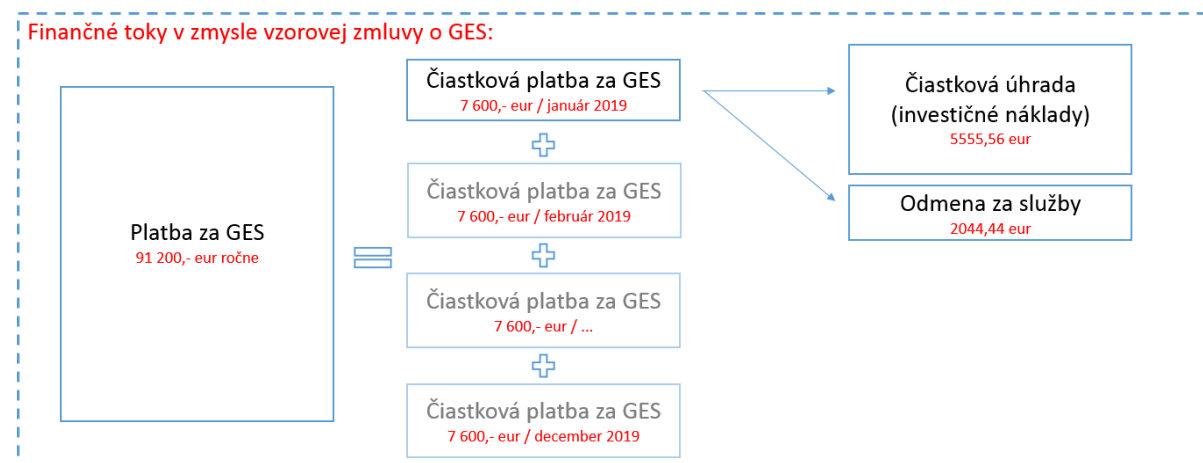
V tomto prípade prebehla obnova budovy mestského úradu „Rožníkovo“, spoločnosť "ESCO SLOVENSKO", s. r. o. budovu zateplila, vymenila okná a zmodernizovala vykurovací systém. Investičné náklady na túto obnovu predstavovali 1 mil. EUR.

Z hľadiska účtovania môžeme povedať, že majetok mesta "Rožníkovo" sa zhodnotí o 1 mil. EUR. Na tento účel bude vystavená Faktúra na investičné náklady (Faktúra za energetické zhodnotenie majetku). Mesto "Rožníkovo" tak bude postupne uhrádzať Faktúru na investičné náklady a jednotlivé Faktúry za vykonané služby. Platby budú v dohodnutých mesačných platbách.

Na základe výsledku verejného obstarávania (zmluva s dĺžkou trvania 15 rokov - začiatok zmluvy je od 01.01.2019 – rok t0) sú garantované úspory v celkovej výške 1,368 mil. EUR (91,2 tis. EUR ročne)⁵. Celková kumulatívna hodnota Platieb za GES, ktorú bude mesto "Rožníkovo" uhrádzať spoločnosti "ESCO SLOVENSKO", s. r. o. (2019-2033) predstavuje 1,368 mil. EUR⁶. Mesačná platba je teda 7.600 EUR. Je teda zrejmé, že spoločnosť "ESCO SLOVENSKO", s. r. o. je za služby platená z garantovaných úspor (platí, že výška garantovaných úspor v budove mestského úradu \geq súčet platieb platených spoločnosti "ESCO SLOVENSKO", s. r. o.).

Na základe podpísanej zmluvy sa na konci každej ročnej úsporovej periódy spraví hodnotenie, či boli naplánované úspory aj reálne dosiahnuté, a ak nie, tak sa to odzrkadlí na platbách v budúcej ročnej úsporovej perióde. To znamená, že môže nastať situácia, že mesto v budúcom roku zaplatí spoločnosti "ESCO SLOVENSKO" menej (pri výpadku úspor), resp. viac (pri nadúspore) v závislosti od skutočne dosiahnutých úspor v predošlom roku.

Finančné toky v rámci projektu budovy v Rožníkovce⁷



Finančné toky sú znázornené v tabuľke č.2. Je však nutné upozorniť, že tieto toky sú plánované a reálne finančné toky môžu byť odlišné v závislosti od toho, či budú garantované úspory skutočne dosiahnuté

⁵ jedná sa o finančné vyjadrenie energetických úspor v cenách základného obdobia

⁶ za predpokladu, že sa Garantované ročné úspory budú dosahovať v stanovenej výške, tzn. že nedochádza k výpadku úspor a zároveň sa neuplatňuje znižujúca suma (zachytáva skutočnosť, keď poskytovateľ GES poruší povinnosti podľa zmluvy)

⁷ Platobný mechanizmus vzorovej zmluvy o GES je založený na Platbe za GES, ktorá predstavuje sumárnu platbu za celé vyúčtovacie obdobie, čiže za rok. Táto platba sa platí vo viacerých čiastkových platbách, ktoré sú všetky zložené z dvoch základných súčastí: úhrady za pre-investované prostriedky a odmeny za poskytované služby.

a či sa nebude uplatňovať znižujúca suma. Podstatou GES je, že v prípade, že by sa úspory nedosahovali v garantovanej výške, tak sa automaticky zníži platba za GES vo výške nedosiahnutej úspory. Zároveň v prípade, že sa naopak dosiahli vyššie úspory, prebytok sa vysporiada tak, že min. 2/3 prebytku skutočných úspor prislúcha poskytovateľovi GES (spoločnosť "ESCO SLOVENSKO", s. r. o.). Prijímateľ (mesto "Rožníkovo") je teda povinný zaplatiť Poskytovateľovi odmenu vo výške 2/3 z finančnej hodnoty prebytku úspor (formou faktúry so splatnosťou 60 dní od vyúčtovania za rok, v ktorom vznikol tento prebytok).

V prípade nedosahovania úspor (tabuľka č. 4 a č.5) sa postupuje tak, že sa tento nedostatok vo výške relevantného rozdielu započíta do Čiastkovej platby za GES v nasledujúcom roku. To znamená, že Čiastková platba za GES bude v nasledujúcom roku nižšia. Ak by takéto započítanie do budúcoročnej čiastkovej platby nestačilo (v prípade extrémnych výpadkov úspor), tak prijímateľovi vzniká nárok na úhradu zostávajúcej čiastky. Tento nárok sa vysporiada na konci roku, ktorý nasleduje po roku, v ktorom vznikol výpadok úspor, splatnosť je 30 dní.

Prebytok, resp. nedosahovanie úspor sa vyhodnocuje vždy po ukončení príslušnej ročnej úsporovej periódy. Po ukončení každej Ročnej úsporovej periódy pripraví Poskytovateľ (spoločnosť "ESCO SLOVENSKO", s. r. o.) správu (Hodnotiaca správa), v ktorej vyhodnotí výsledky dosahovania Garantovaných ročných úspor a ak je to potrebné, uvedie odporúčania pre ďalší postup a návrhy opatrení na zlepšenie.

Dosahovanie úspor

Tabuľka 2 Finančné toky v jednotlivých rokoch počas trvania zmluvy o GES

Rok	Garantované ročné úspory Garantované ročné úspory stanovené v zmysle prílohy č. 4 Zmluvy		Čiastková úhrada* Úhrada Investičných nákladov (Faktúra na investičné náklady)		Účtovanie jednotlivých splátok	Odmena za služby* Platba za poskytnuté služby Prirážka za financovanie + zisk Poskytovateľa (Faktúra za služby)		Účtovanie jednotlivých splátok	Platba za GES Vo forme Čiastkovej platby za GES Platby platené Prijímateľom Poskytovateľovi v súlade s článkom 7 Zmluvy, účel: postupná úhrada Faktúry na investičné náklady a úhrada jednotlivých Faktúr za služby (v € s DPH)		
	a		b			c			d		
	mesačne	Kum. za rok	mesačne	Kum. za rok		mesačne	Kum. za rok		mesačne	Kum. za rok	
2019	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2020	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2021	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2022	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2023	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2024	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2025	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2026	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2027	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2028	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2029	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2030	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2031	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2032	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
2033	7 600	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200	
Spolu		1 368 000		1 000 000			368 000**			1 368 000	
					*číslo zaokrúhlené na 2 desatinné miesta ** číslo zaokrúhlené na 0 desatinných miest						

Tabuľka 2 Harmonogram splátok platieb za GES (zahŕňajú čiastkovú úhradu a odmenu za službu) počas celej doby trvania zmluvy

Por. č. platby	Rok	Mesiac	Výška platby EUR s DPH	Por. č. platby	Rok	Mesiac	Výška platby EUR s DPH
1.	2019	január	7 600	91.	2026	júl	7 600
2.	2019	február	7 600	92.	2026	august	7 600
3.	2019	marec	7 600	93.	2026	september	7 600
4.	2019	apríl	7 600	94.	2026	október	7 600
5.	2019	máj	7 600	95.	2026	november	7 600
6.	2019	jún	7 600	96.	2026	december	7 600
7.	2019	júl	7 600	97.	2027	január	7 600
8.	2019	august	7 600	98.	2027	február	7 600
9.	2019	september	7 600	99.	2027	marec	7 600
10.	2019	október	7 600	100.	2027	apríl	7 600
11.	2019	november	7 600	101.	2027	máj	7 600
12.	2019	december	7 600	102.	2027	jún	7 600
13.	2020	január	7 600	103.	2027	júl	7 600
14.	2020	február	7 600	104.	2027	august	7 600
15.	2020	marec	7 600	105.	2027	september	7 600
16.	2020	apríl	7 600	106.	2027	október	7 600
17.	2020	máj	7 600	107.	2027	november	7 600
18.	2020	jún	7 600	108.	2027	december	7 600
19.	2020	júl	7 600	109.	2028	január	7 600
20.	2020	august	7 600	110.	2028	február	7 600
21.	2020	september	7 600	111.	2028	marec	7 600
22.	2020	október	7 600	112.	2028	apríl	7 600
23.	2020	november	7 600	113.	2028	máj	7 600
24.	2020	december	7 600	114.	2028	jún	7 600
25.	2021	január	7 600	115.	2028	júl	7 600
26.	2021	február	7 600	116.	2028	august	7 600
27.	2021	marec	7 600	117.	2028	september	7 600
28.	2021	apríl	7 600	118.	2028	október	7 600
29.	2021	máj	7 600	119.	2028	november	7 600
30.	2021	jún	7 600	120.	2028	december	7 600
31.	2021	júl	7 600	121.	2029	január	7 600
32.	2021	august	7 600	122.	2029	február	7 600
33.	2021	september	7 600	123.	2029	marec	7 600
34.	2021	október	7 600	124.	2029	apríl	7 600

35.	2021	november	7 600	125.	2029	máj	7 600
36.	2021	december	7 600	126.	2029	jún	7 600
37.	2022	január	7 600	127.	2029	júl	7 600
38.	2022	február	7 600	128.	2029	august	7 600
39.	2022	marec	7 600	129.	2029	september	7 600
40.	2022	apríl	7 600	130.	2029	október	7 600
41.	2022	máj	7 600	131.	2029	november	7 600
42.	2022	jún	7 600	132.	2029	december	7 600
43.	2022	júl	7 600	133.	2030	január	7 600
44.	2022	august	7 600	134.	2030	február	7 600
45.	2022	september	7 600	135.	2030	marec	7 600
46.	2022	október	7 600	136.	2030	apríl	7 600
47.	2022	november	7 600	137.	2030	máj	7 600
48.	2022	december	7 600	138.	2030	jún	7 600
49.	2023	január	7 600	139.	2030	júl	7 600
50.	2023	február	7 600	140.	2030	august	7 600
51.	2023	marec	7 600	141.	2030	september	7 600
52.	2023	apríl	7 600	142.	2030	október	7 600
53.	2023	máj	7 600	143.	2030	november	7 600
54.	2023	jún	7 600	144.	2030	december	7 600
55.	2023	júl	7 600	145.	2031	január	7 600
56.	2023	august	7 600	146.	2031	február	7 600
57.	2023	september	7 600	147.	2031	marec	7 600
58.	2023	október	7 600	148.	2031	apríl	7 600
59.	2023	november	7 600	149.	2031	máj	7 600
60.	2023	december	7 600	150.	2031	jún	7 600
61.	2024	január	7 600	151.	2031	júl	7 600
62.	2024	február	7 600	152.	2031	august	7 600
63.	2024	marec	7 600	153.	2031	september	7 600
64.	2024	apríl	7 600	154.	2031	október	7 600
65.	2024	máj	7 600	155.	2031	november	7 600
66.	2024	jún	7 600	156.	2031	december	7 600
67.	2024	júl	7 600	157.	2032	január	7 600
68.	2024	august	7 600	158.	2032	február	7 600
69.	2024	september	7 600	159.	2032	marec	7 600
70.	2024	október	7 600	160.	2032	apríl	7 600
71.	2024	november	7 600	161.	2032	máj	7 600
72.	2024	december	7 600	162.	2032	jún	7 600
73.	2025	január	7 600	163.	2032	júl	7 600
74.	2025	február	7 600	164.	2032	august	7 600
75.	2025	marec	7 600	165.	2032	september	7 600

76.	2025	apríl	7 600	166.	2032	október	7 600
77.	2025	máj	7 600	167.	2032	november	7 600
78.	2025	jún	7 600	168.	2032	december	7 600
79.	2025	júl	7 600	169.	2033	január	7 600
80.	2025	august	7 600	170.	2033	február	7 600
81.	2025	september	7 600	171.	2033	marec	7 600
82.	2025	október	7 600	172.	2033	apríl	7 600
83.	2025	november	7 600	173.	2033	máj	7 600
84.	2025	december	7 600	174.	2033	jún	7 600
85.	2026	január	7 600	175.	2033	júl	7 600
86.	2026	február	7 600	176.	2033	august	7 600
87.	2026	marec	7 600	177.	2033	september	7 600
88.	2026	apríl	7 600	178.	2033	október	7 600
89.	2026	máj	7 600	179.	2033	november	7 600
90.	2026	jún	7 600	180.	2033	december	7 600

* Od prvého dňa **Obdobia garancie** a za podmienok dohodnutých touto Zmluvou je Prijímateľ (mesto "Rožníkovo") povinný platiť Poskytovateľovi (spoločnosť "ESCO SLOVENSKO", s. r. o.) Platby za GES

Platby za GES bude mesto uhrádzať vo vzťahu ku každému mesačnému obdobiu každej Ročnej úsporovej periódy v pravidelných mesačných platbách (**Čiastkové platby za GES**). Čiastková platba za GES bude splatná v lehote splatnosti tridsať (30) dní odo dňa skončenia príslušného mesačného obdobia príslušnej Ročnej úsporovej periódy. To znamená, že prvá platba bude splatná v 30-ty deň po skončení príslušného mesačného obdobia, každá ďalšia ten istý kalendárny deň o jeden mesiac neskôr až po ukončenie splácania).

Nedosahovanie úspor

Tabuľka 3 Finančné toky v jednotlivých rokoch počas trvania zmluvy o GES (výpadok úspor v roku 2019 v hodnote 12.000 EUR premietnutý do roku 2020)

Neúspora	Rok	Garantované ročné úspory		Čiastková úhrada *		Účtovanie jednotlivých platieb	Odmena za služby*		Účtovanie jednotlivých platieb	Platba za GES Vo forme Čiastkovej platby za GES	
		Garantované ročné úspory stanovené v zmysle prílohy č. 4 Zmluvy		Úhrada Investičných nákladov (Faktúra na investičné náklady)			Platba za poskytnuté služby Prirážka za financovanie + zisk Poskytovateľa (Faktúra za služby)			Platby platené Prijímateľom Poskytovateľovi v súlade s článkom 7 Zmluvy, účel: postupná úhrada Faktúry na investičné náklady a úhrada jednotlivých Faktúr za služby (v € s DPH)	
		a	b	c			d				
		mesačne	Kum. za rok	mesačne	Kum. za rok		mesačne	Kum. za rok	mesačne	Kum. za rok	
	2019	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311 A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
Zápočet neúspory (12.000 €) za predošlý rok	2020	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44 1 044,44	24 533,28 12 533,28	311 A/ 602 = 24 533,28 a 602/311A – zníženie nároku	7 600 6 600	91 200 79 200
	2021	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2022	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2023	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2024	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2025	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2026	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2027	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2028	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2029	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2030	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2031	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2032	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	2033	8 000	91 200	5 555,56	66 666,67	221/311A	2 044,44	24 533,28	221/311A	7 600	91 200
	Spolu		1 368 000		1 000 000**			368 000 356 000**			1 368 000 1 356 000

*číslo zaokrúhlené na 2 desatinné miesta

** číslo zaokrúhlené na 0 desatinných miest

Tabuľka 4 Harmonogram splátok platieb za GES (zahŕňajú Čiastkovú úhradu a Odmenu za službu) počas celej doby trvania zmluvy - (výpadok úspor v roku 2019 v hodnote 12.000 EUR premietnutý do roku 2020)

Por. č. platby	Rok	Mesiac	Výška platby EUR s DPH	Por. č. platby	Rok	Mesiac	Výška platby EUR s DPH
1.	2019	január	7 600	91.	2026	júl	7 600
2.	2019	február	7 600	92.	2026	august	7 600
3.	2019	marec	7 600	93.	2026	september	7 600
4.	2019	apríl	7 600	94.	2026	október	7 600
5.	2019	máj	7 600	95.	2026	november	7 600
6.	2019	jún	7 600	96.	2026	december	7 600
7.	2019	júl	7 600	97.	2027	január	7 600
8.	2019	august	7 600	98.	2027	február	7 600
9.	2019	september	7 600	99.	2027	marec	7 600
10.	2019	október	7 600	100.	2027	apríl	7 600
11.	2019	november	7 600	101.	2027	máj	7 600
12.	2019	december	7 600	102.	2027	jún	7 600
13.	2020	január	7 600 6 600	103.	2027	júl	7 600
14.	2020	február	7 600 6 600	104.	2027	august	7 600
15.	2020	marec	7 600 6 600	105.	2027	september	7 600
16.	2020	apríl	7 600 6 600	106.	2027	október	7 600
17.	2020	máj	7 600 6 600	107.	2027	november	7 600
18.	2020	jún	7 600 6 600	108.	2027	december	7 600
19.	2020	júl	7 600 6 600	109.	2028	január	7 600
20.	2020	august	7 600 6 600	110.	2028	február	7 600
21.	2020	september	7 600 6 600	111.	2028	marec	7 600
22.	2020	október	7 600 6 600	112.	2028	apríl	7 600
23.	2020	november	7 600 6 600	113.	2028	máj	7 600
24.	2020	december	7 600 6 600	114.	2028	jún	7 600
25.	2021	január	7 600	115.	2028	júl	7 600
26.	2021	február	7 600	116.	2028	august	7 600
27.	2021	marec	7 600	117.	2028	september	7 600
28.	2021	apríl	7 600	118.	2028	október	7 600
29.	2021	máj	7 600	119.	2028	november	7 600
30.	2021	jún	7 600	120.	2028	december	7 600
31.	2021	júl	7 600	121.	2029	január	7 600
32.	2021	august	7 600	122.	2029	február	7 600
33.	2021	september	7 600	123.	2029	marec	7 600
34.	2021	október	7 600	124.	2029	apríl	7 600
35.	2021	november	7 600	125.	2029	máj	7 600

36.	2021	december	7 600	126.	2029	jún	7 600
37.	2022	január	7 600	127.	2029	júl	7 600
38.	2022	február	7 600	128.	2029	august	7 600
39.	2022	marec	7 600	129.	2029	september	7 600
40.	2022	apríl	7 600	130.	2029	október	7 600
41.	2022	máj	7 600	131.	2029	november	7 600
42.	2022	jún	7 600	132.	2029	december	7 600
43.	2022	júl	7 600	133.	2030	január	7 600
44.	2022	august	7 600	134.	2030	február	7 600
45.	2022	september	7 600	135.	2030	marec	7 600
46.	2022	október	7 600	136.	2030	apríl	7 600
47.	2022	november	7 600	137.	2030	máj	7 600
48.	2022	december	7 600	138.	2030	jún	7 600
49.	2023	január	7 600	139.	2030	júl	7 600
50.	2023	február	7 600	140.	2030	august	7 600
51.	2023	marec	7 600	141.	2030	september	7 600
52.	2023	apríl	7 600	142.	2030	október	7 600
53.	2023	máj	7 600	143.	2030	november	7 600
54.	2023	jún	7 600	144.	2030	december	7 600
55.	2023	júl	7 600	145.	2031	január	7 600
56.	2023	august	7 600	146.	2031	február	7 600
57.	2023	september	7 600	147.	2031	marec	7 600
58.	2023	október	7 600	148.	2031	apríl	7 600
59.	2023	november	7 600	149.	2031	máj	7 600
60.	2023	december	7 600	150.	2031	jún	7 600
61.	2024	január	7 600	151.	2031	júl	7 600
62.	2024	február	7 600	152.	2031	august	7 600
63.	2024	marec	7 600	153.	2031	september	7 600
64.	2024	apríl	7 600	154.	2031	október	7 600
65.	2024	máj	7 600	155.	2031	november	7 600
66.	2024	jún	7 600	156.	2031	december	7 600
67.	2024	júl	7 600	157.	2032	január	7 600
68.	2024	august	7 600	158.	2032	február	7 600
69.	2024	september	7 600	159.	2032	marec	7 600
70.	2024	október	7 600	160.	2032	apríl	7 600
71.	2024	november	7 600	161.	2032	máj	7 600
72.	2024	december	7 600	162.	2032	jún	7 600
73.	2025	január	7 600	163.	2032	júl	7 600
74.	2025	február	7 600	164.	2032	august	7 600
75.	2025	marec	7 600	165.	2032	september	7 600
76.	2025	apríl	7 600	166.	2032	október	7 600
77.	2025	máj	7 600	167.	2032	november	7 600

78.	2025	jún	7 600	168.	2032	december	7 600
79.	2025	júl	7 600	169.	2033	január	7 600
80.	2025	august	7 600	170.	2033	február	7 600
81.	2025	september	7 600	171.	2033	marec	7 600
82.	2025	október	7 600	172.	2033	apríl	7 600
83.	2025	november	7 600	173.	2033	máj	7 600
84.	2025	december	7 600	174.	2033	jún	7 600
85.	2026	január	7 600	175.	2033	júl	7 600
86.	2026	február	7 600	176.	2033	august	7 600
87.	2026	marec	7 600	177.	2033	september	7 600
88.	2026	apríl	7 600	178.	2033	október	7 600
89.	2026	máj	7 600	179.	2033	november	7 600
90.	2026	jún	7 600	180.	2033	december	7 600

* Od prvého dňa **Obdobia garancie** a za podmienok dohodnutých touto Zmluvou je Prijímateľ (mesto "Rožníkovo") povinný platiť Poskytovateľovi (spoločnosť "ESCO SLOVENSKO", s. r. o.) Platby za GES

Platby za GES bude mesto "Rožníkovo" uhrádzať vo vzťahu ku každému mesačnému obdobiu každej Ročnej úsporovej periódy v pravidelných mesačných platbách (**Čiastkové platby za GES**). Čiastková platba za GES bude splatná v lehote splatnosti tridsať (30) dní odo dňa skončenia príslušného mesačného obdobia príslušnej Ročnej úsporovej periódy. To znamená, že prvá platba bude splatná v 30-ty deň po skončení príslušného mesačného obdobia, každá ďalšia ten istý kalendárny deň o jeden mesiac neskôr až po ukončenie splácania).