

BRATISLAVA: 21. 04. 2017

ČÍSLO: 086/2017

VYBAVUJE: MGR. KOVÁČ.

## STANOVISKO KOMISIE

(PREDBEŽNÉ PRIPOMIENKOVÉ KONANIE)

K NÁVRHU

ZÁKONA, KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA ZÁKON NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Č.  
162/1995 Z. Z. O KATASTRI NEHNUTEĽNOSTÍ A O ZÁPISE VLASTNÍCKYCH A INÝCH PRÁV K  
NEHNUTEĽNOSTIAM (KATASTRÁLNY ZÁKON) V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV A O ZMENE A  
DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV

---

**I. Úvod:** Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky dňa 5. apríla 2017 predložil Stálej pracovnej komisii na posudzovanie vybraných vplyvov (ďalej len „Komisia“) na predbežné pripomienkové konanie materiál *„Návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“*. Materiál predpokladá pozitívne vplyvy na podnikateľské prostredie, vrátane pozitívnych vplyvov na malé a stredné podniky.

**II. Pripomienky a návrhy zmien:** Komisia uplatňuje k materiálu nasledovné pripomienky a odporúčania:

### K doložke vybraných vplyvov

V doložke vybraných vplyvov je uvedené, že návrh nemá vplyv na rozpočet verejnej správy. Z niektorých ustanovení návrhu (napr. poskytovanie údajov z katastra z dôvodu zavedenia Centrálného systému katastra spravovaného ÚGKK SR, vydávanie preukazu geodeta, vedenie Centrálného registra geodetov, poskytovanie určených údajov a elektronických služieb za úhradu, vypustenie položky týkajúcej sa vydávania preukazu oprávňujúceho na vstup na cudzie nehnuteľnosti zo sadzobníka správnych poplatkov a pod.) je však možné predpokladať vplyvy na rozpočet verejnej správy. Vzhľadom na uvedené je v doložke potrebné upraviť vyjadrenia k vplyvom na rozpočet verejnej správy a doplniť aj kvantifikáciu týchto vplyvov v analýze vplyvov na rozpočet verejnej správy, pričom spolu s tým musia byť uvedené aj návrhy na riešenie prípadného úbytku príjmov a zvýšených výdavkov. V prípade, že kvantifikácia týchto vplyvov nie je možná, v bode 10. doložky je potrebné uviesť odôvodnenie. Zároveň Komisia upozorňuje, že prípadné výdavky vyplývajúce z predloženého materiálu je potrebné zabezpečiť v rámci schválených limitov výdavkov príslušnej kapitoly štátneho rozpočtu na príslušný rozpočtový rok, bez dodatočných požiadaviek na štátny rozpočet.

STÁLA PRACOVNÁ KOMISIA LEGISLATÍVNEJ RADY VLÁDY SLOVENSKEJ  
REPUBLIKY PRE POSUDZOVANIE VYBRANÝCH VPLYVOV

---

Komisia navrhuje vyznačiť pozitívne a negatívne vplyvy na služby verejnej správy na občana a negatívne vplyvy na procesy služieb vo verejnej správe.

Pozitívne vplyvy na služby verejnej správy na občana sú najmä v rozšírení možnosti opravy chyby v katastrálnom operáte, v skracovanie lehôt, jednoznačná úprava pravidiel na poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností, poskytovanie výpisu z listu vlastníctva a ďalšie údaje aj prostredníctvom integrovaného obslužného miesta, zníženie priamych finančných nákladov (bezodplatné konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte).

Negatívne vplyvy na služby verejnej správy na občana spočívajú najmä vo zvýšenej administratívnej záťaži pre občana - napr. § 24, § 46 ods. 9

Negatívne vplyvy na procesy služieb vo verejnej správe sa, podľa názoru Komisie, prejavujú v nových povinnostiach pre orgány verejnej moci (Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, okresné úrady – napr. § 6 ods. 2, § 12, § 59 ods. 2)

Komisia odporúča zvážiť aj vplyvy na služby verejnej správy pre občana, vyznačiť ich v doložke vybraných vplyvov a vypracovať analýzu vplyvov na služby verejnej správy pre občana podľa metodického postupu pre analýzu vplyvov na služby verejnej správy pre občana.

Komisia upozorňuje na skutočnosť, že doložka má vyznačené žiadne vplyvy na informatizáciu. V súvislosti s tým, že pripravovaný návrh zákona súvisí s realizáciou projektu „Operačný program informatizácia spoločnosti – Elektronické služby katastra nehnuteľností“ a zohľadňuje aktuálne procesy v oblasti elektronizácie katastra nehnuteľností, Komisia odporúča vyznačiť tiež vplyv na informatizáciu a dopracovať analýzu.

**III. Záver:** Stála pracovná komisia na posudzovanie vybraných vplyvov vyjadruje

**nesúhlasné stanovisko**

s materiálom predloženým na predbežné pripomienkové konanie s odporúčaním na jeho dopracovanie podľa pripomienok v bode II.

**IV. Poznámka:** Predkladateľ zapracuje pripomienky a odporúčania na úpravu uvedené v bode II a uvedie stanovisko Komisie do Doložky vybraných vplyvov spolu s vyhodnotením pripomienok.

Nesúhlasné stanovisko Komisie neznamena zastavenie ďalšieho schvaľovacieho procesu. Stanovisko Komisie slúži ako podklad pre informované rozhodovanie vlády Slovenskej republiky a ďalších subjektov v rámci schvaľovacieho procesu. Predkladateľ má možnosť dopracovať materiál podľa pripomienok a zaslať ho na opätovné schválenie Komisie, ktorá môže následne zmeniť svoje stanovisko.

**Ing. Rastislav Chovanec, PhD.**  
predseda Komisie